



Решение: выбрать председателем собрания – Александрова Г.Н.; секретарем собрания - Осипову В.В.

## 2.Выбор счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.Н. « ЗА» - 96,02% « ПРОТИВ» - 2,24% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,74%  
Осипову В.В. « ЗА» - 98,26% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,74%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.Н. и Осипову В.В.

## 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения	« ЗА» - 98,26%	« ПРОТИВ» - 1,74%	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)	« ЗА» - 98,26%	« ПРОТИВ» - 1,74 %	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: произвести капитальные работы общего имущества МКД: ремонт системы теплоснабжения, ремонт системы водоснабжения (без стояков).

## 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.  
« ЗА» - 95,03% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,97%

Решение: утвердить предельную допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

## 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА» - 98,26% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,74%

Решение: выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

## 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.Н. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА» - 98,26% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,74%

Решение: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.Н. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александра Г.Н. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » - 98,26% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 1,74%

Решение: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александра Г.Н. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » - 98,26% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 1,74%

Решение: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете.

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » - 98,26% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 1,74%

Решение: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

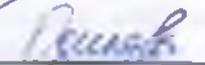
Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » - 98,26% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 1,74%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

Председатель собрания:  / Александров Г.Н./

Счетная комиссия:  / Александров Г.Н./

Секретарь собрания:  / Осипова В.В./

 / Осипова В.В./

Инициатор собрания:  / Милова М.Г./

Приложение к протоколу № 5:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз. (1 лист).
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (на 3-х листах);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 27 экз. (на 2-х листах каждый);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 36 экз. (на 1 листе каждый);
- реестр собственников МКД №26, ул. Маяковского, г. Сортавала, РК- 1 экз. (на 3-х листах).

**Уважаемые собственники жилья дома № 26**

**ул. Маяковского**

**24марта в 19ч00мин**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоится «24» марта 2022 года  
в 19 часов 00 мин. по адресу:

г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 (во дворе дома).

Заочная часть собрания состоится в период с «24» марта с  
19 часов 30 мин. по «05» апреля 2022 года до 20 часа 00 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ.**

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

Инициатор ОСС  /Милова М.Г./

«14»марта 2022 года

### Реестр Собственников МКД № 26, ул. Маяковского

№ жилого/нежил. помещения	Фамилия, Имя, Отчество	Кв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Мужикова Виктория Викторовна	30	1	10:07:0010409:33	Выписка из ЕГРН от 07.10.2020 года
2	Федорова Анна Антоновна	58,3	1		Договор мены 1997 г
3	Василевская Вера Ивановна	51,5	1	10:07:0010409:45	Выписка из ЕГРН от 26.09.2018 год
4	Мякотин Сергей Юрьевич	61,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №209678
4	Мякотина Людмила Александровна	61,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №209678
5	Александрова Тамара Ивановна	30,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АО №927882 от 10.11.2002
6	Григорьева Светлана Владимировна	59,0	1		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Милова Марина Геннадьевна	51,5	2/3		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №708542 от 19.02.2015
7	Александров Геннадий Николаевич	51,5	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №708543 от 19.02.2015
8	Цветков Леонид Владимирович	62,0	1/2		Выписка из ЕГРН
8	Фофанкова Анна Макаровна	62,0	1/2		Выписка из ЕГРН
9	Власов Геннадий Никифорович	30,4	1	10:07:0010409:61	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.09.2015 года № 10-10/003-10/003/005/2015-1614/1
10	Махова Татьяна Вячеславовна	58,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
10	Махов Максим Сергеевич	58,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права

11	Иванова Виктория Сергеевна	52	1	10-10-07/014/2007-190	Свидетельство о государственной регистрации права от 28.11.2007 года 10 АБ № 171215
12	Лукин Юрий Иванович	61,9			
13	Шинкарев Виктор Александрович	30,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №068563 от 24.11.2005
14	Антонова Ольга Николаевна	59,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
15	Козлова Луиза Константиновна	51,9	1		Выписка из ЕГРН
16	Демехина Надежда Александровна	62,4			
17	Шнак Сергей Владимирович	29,9	1		Свидетельство о праве на наследство
18	Мордакова Ирина Юрьевна	58,8	1		Выписка из ЕГРН
19	Курицин Сергей Алексеевич	44,6	1	10:07:0010409:35	Выписка из ЕГРН от 09.06.2020 года
20		44,6			
21	Никитин Александр Фридрихович	47,2	1/3		Выписка из ЕГРН
21	Никитина Наталья Ивановна	47,2	1/3		Выписка из ЕГРН
21	Никитин Никита Александрович	47,2	1/3		Выписка из ЕГРН
22	Ковалева Валентина Васильевна	45,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
23	Лопатин Валерий Владимирович	43,9	1	10:07:01 0000:000:1550/00:23	Свидетельство о государственной регистрации права от 20.11.2011 года № 10-10-07/022/2010-307 10 АБ 395773
24	Бранкевич Мария Васильевна	47,3			
25	Федорова Анна Викторовна	45,0	1		Свидетельство о государственной регистрации права
26	Павилайнен Михаил Николаевич	44,1	1		Выписка из ЕГРН
27	Трофимов Сергей Петрович	47,3			
28	Васильева Елена Анатольевна	45,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права
29	Вашков Сергей Владиславович	44,1			
29	Гауэр Екатерина Федоровна	48,3	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
30	Трофимова Наталья Александровна	48,3	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права

1	Синицина Ольга Максимовна	44,9			
2	Крюков Виктор Викторович	44,9	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
2	Лялина Полина Викторовна	44,9	2/3		Свидетельство о государственной регистрации права
3		46,7			
4		47,1			
5	Шелестова Мария Степановна	43,8	1		Выписка из ЕГРН
6	Макаренко Зоя Луккинична	44,0	1		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Туктарова Наталья Петровна	48,1	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Петробенко Юрий Иванович	48,1	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
8	Шкрабова Анастасия Дмитриевна	45,5			
8	Сварваль Ирья Тойвовна	44,8	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
8	Сварваль Денис Анатольевич	44,8	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
8	Мишарина Татьяна Валерьевна	44,8	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
10	Конов Роман Николаевич	47,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права
11	Ермолаева Ирина Павловна	44,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права
12	Стрижова Людмила Серафимовна	44,8	1		
12	Шелестова Мария Степановна	43,8	1	10:07:0010409:80	Выписка из Единого государственного реестра от 03.10.2019 года
12	Юдина Ирина Сергеевна	44,9	1		Свидетельство о государственной регистрации права
12	Петробенко Юрий Иванович	45,5	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
15	Петробенко Сергей Алексеевич	45,5	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
16	Гагаркина Марина Викторовна	47,9	1	10:07:0010409:80	Свидетельство о государственной регистрации права от 28.12.2015 года

№ 10-10/003-10/003/005/2015-2277/1

47	Григорьев Игорь Владимирович	45,1			
48	Акимов Олег Николаевич	45,2			
49	Малая Лидия Георгиевна	57,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
50	Исаев Артем Валентинович	30,2			
51	Нагметулов Зиннат Вазыхович	61,4	1/2		Выписка из ЕГРН
51	Нагметулов Салих Николаевич	61,4	1/2		Выписка из ЕГРН
52	Иванченкова Светлана Валерьевна	51,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права
53	Андреева Ольга Викторовна	58,4			
54	Боброва Светлана Владимировна	30,3	1	10:07:0010409:56	Выписка из ЕГРН
55	Якшина Мария Александровна	61,6	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
55	Котиков Сергей Анатольевич	61,6	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
56	Тайбакова Марина Владимировна	51,3	1	10-10-07/002/2006-022	Свидетельство о государственной регистрации права от 21.10.2009 года № 10-10-07/017/2009-295
57	Администрация СГП	57,9	1		Закон РК №1178-ЗРК от 21.03.2008
58	Медведева Надежда Викторовна	30,2	1		
59	Губа Александр Викторович	61,6	1		Свидетельство о государственной регистрации права
60	Алешин Александр Сергеевич	51,6	1		Свидетельство о государственной регистрации права
61		58,2			
62	Коробочкин Александр Анатольевич	30,0	1		
63	Кочурин Светлана Михайловна	61,8	1/5	10-10-07/015/2009-263	Свидетельство о государственной регистрации права от 02.10.2009 года № 10-10-07/015/2009-264
64	Зыгина Елена Федоровна	51,6	1	10:07:0010409:86	Свидетельство о государственной регистрации права от 22.01.2016 года № 10-10/003/002/2016-67/2
65	Мартынов Константин Анатольевич	58,0	1		Свидетельство о государственной регистрации права

66	<b>Виноградова Зинаида Никопоровна</b>	<b>30,2</b>			
67	<b>Гайнетдинова А.Л.та Федоровна</b>	<b>62,0</b>	<b>1</b>		<b>Свидетельство о государственной регистрации права</b>
68	<b>Кулак Светлана Владимировна</b>	<b>51,6</b>	<b>1</b>		<b>Свидетельство о государственной регистрации права</b>
н/п	<b>Манукян</b>	<b>79,6</b>	<b>1</b>		<b>Выписка из ЕГРН</b>
н/п	<b>Щукина Л.Ю.</b>	<b>29,3</b>	<b>1</b>		<b>Выписка из ЕГРН</b>
н/п	<b>ООО «Маяковский»</b>	<b>397,8</b>	<b>1</b>		<b>Выписка из ЕГРН</b>

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 28

Статус участника голосования: Собственник, наемщик

ФИО Милова Елена Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность св-60 в фешн-и гора

Площадь помещений собственника 45,7 кв.м. Доля в собственности 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.

ЗА  
 ПРОТИВ

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.

ЗА  
 ПРОТИВ

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипову В.В.

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта  ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

04 » 04 2022 года

Подпись Иванов И.И.



3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александра Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александра Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

3А» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

04» 04 2022 года

Подпись Александр /

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 49

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность сб. со с. 2009 г. № 14/2

Площадь помещений собственника 41,3 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 07 августа 2022 года

Подпись Иванова

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7/7к

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мамушкин Алексей Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕПРН

Площадь помещений собственника 77,6 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_

 Мамушкин

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 3<sup>е</sup>

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Крюков Виктор Викторович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о регистр. права

Площадь помещений собственника 44,9 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В.  ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

ЗА \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 31 » « 03 » 2022 года

Подпись: Красов 06 | Окуф |

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Викторовна

Документ, подтверждающий право на собственность сб-66 о праве

Площадь помещений собственника 99,9 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Осипова В.В.  ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

## 6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

ЗА  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

ЗА  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещении результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещении результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

ЗА  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

01 » 03 2022 года

Подпись Малина Т.В. / Малина

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 35

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадьевна

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕГРН

Площадь помещений собственника 43,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения (бет стояков)

«ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» 20 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » за « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » за « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » за « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 30 » марта 2022 года

Подпись Иван Иванович Иванов

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 36

Статус участника голосования: Собственник, наемщик

ФИО Макафенко Зоя Лукинична

Документ, подтверждающий право на собственность свидет. о госрег. решении прова

Площадь помещений собственника 44,0 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

### 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

### 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

### 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

### 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

### 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

### 6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

### 7. Выбор лиц которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

31 03 2022 года

Подпись Макаренко З.А.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Петровская Юлия Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о праве собственности

Площадь помещений собственника 41,1 кв.м. Доля в собственности (1:201/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

1. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ из проведения работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

04 » 04 2022 года

Подпись Петрова



## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » апреля 2022 года

Подпись Тюжжигенов А

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.  
Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7  
Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.  
Приглашаем Вас бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.  
Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и ст.185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.  
Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».  
Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заглавленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик) в начале приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.  
Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 39

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна  
Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о регистрации права

Площадь помещений собственника 44,8 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/12;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

1. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 01 » 04 2022 года

Подпись Михайлова Светлана

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 39

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Сварьвайн Верисе Мратосервиц

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 44,8 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- 2.Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подвале МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 01 » 04 2022 года

Подпись Сварова И. Сварова И.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приеме выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 33

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Сварвалк Ирина Павловна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Ирина  
Площадь помещений собственника 39,1 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

Ал. Д. Ч. 2022 года

Подпись Александр Р. П.

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 70

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Св-во о праве собственности

Площадь помещений собственника 43,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«01» 04 2022 года

Подпись И. Кококов

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марии Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

«ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заключенной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 41

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Смирнова Ирина Яковлевна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о праве

Площадь помещений собственника 49,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»    

2.Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      
Осипову В.В. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подвале МКД.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 01 » 09 2022 года

Подпись Г.А. Александрова

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, инициатор

ФИО Миловы Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 45,5 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 30 » марта 2022 года

Подпись Шебанов, Шебанов

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

«ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 45

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Истремов Сергей Викторович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о регистрации права

Площадь помещений собственника 45,5 кв.м. Доля в собственности (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.  
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»
2. Выбор состава счетной комиссии.  
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александра Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись Петрелева

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 45

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Желтубенко Виктор Юрьевич

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о государственной регистрации права

Площадь помещений собственника 49,5 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » августа 2022 года

Подпись: Петренко, НВ

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Пашенкова Ирина Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность Св-во оше. рег. права

Площадь помещений собственника 47,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

Осипова В.В. «ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

~~- ремонт системы теплоснабжения~~

~~- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)~~

*Ремонт кранов*

«ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» ✓ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_

«ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» ✓ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» \_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 31 » мая 2022 года

Подпись Васильева В.В.

Примечание: Все собрания должны и должны проводиться, насколько в полном объеме. Что касается помещения на цокольном этаже, пусть оформивают по свой счет.

Васильева

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с записанной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 57

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Машинцов Валерий Николаевич СФРП

Документ, подтверждающий право на собственность выписки из ЕГРН

Площадь помещений собственника 61,4 кв.м. Доля в собственности 4/5 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

1. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_ / Ильинский

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 54

Статус участника голосования: Собственник, наемщик

ФИО Ильченко ИВБ Зинаида Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Идентификация ЕТРН

Площадь помещений собственника 61,4 кв.м. Доля в собственности (1;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источники финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись Нашимтулов

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-зочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-зочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № *52*

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО *Иванович Светлана Владимировна*

Документ, подтверждающий право на собственность *св-то 000-ТТ*

Площадь помещений собственника *51,7* кв.м. Доля в собственности *1* (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_
- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

29 марта 2022 года

Подпись И.И. Своякин

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в присмотре выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 55

Статус участника голосования: Собственник, Инициатор

ФИО Милова Мария Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Решение

Площадь помещений собственника 61,8 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТСЯ»  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТСЯ»  
Осипову В.В.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников многоквартирного дома уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

04 » 04 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_



3) перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: провести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

тверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4) выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5) выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » апрель 2022 года

Подпись Г.А. Александров Г.А. Александров



3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

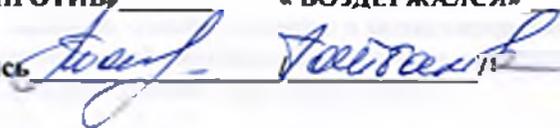
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись 

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 57

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Мария Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Закон РК № 1171-ЗРК от 21.03.2009

Площадь помещений собственника 52,9 кв.м. Доля в собственности 7 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

### 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения (бет стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 14 » 03 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 59

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Людмила Александровна Вильборгова

Документ, подтверждающий право на собственность № 60 о государственной регистрации права

Площадь помещений собственника 61,6 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

**Решение.**

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_
- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

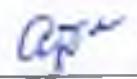
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 01 » 04 2022 года

Подпись  / Тусса Д.В.

### СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, для удостоверения нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с изложенной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приеме выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 60

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Александр Александрович Сергеев кв. 60 о пое. Сергей Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность 51,60 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. - ЗА  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. - ЗА  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии Александрова Г.А. - ЗА  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»   
Осипова В.В. - ЗА  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту. Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (бет стяжки)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (сметы расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

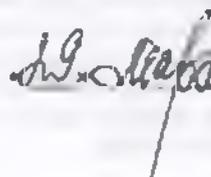
Предложено уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационном стенде, расположенных в подвале МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

 2022 года

Подпись: 

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляются по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема записанных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 62

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Норбащенко Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕИРЧ

Площадь помещений собственника 30,0 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

05 апрель 2022 года

Подпись  / Н. Работкина

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 64

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Зыкина Елена Сергеевна

Документ, подтверждающий право на собственность сп-во о праве влад. права

Площадь помещений собственника 51,6 кв.м. Доля в собственности (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись Зыкина / \_\_\_\_\_ /

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 65

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 52,11 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

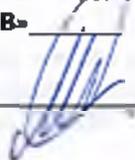
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 30 » Июль 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 67

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ташчегановская А.И.И. Ветеринар

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о вл. жилищного фонда

Площадь помещения собственника 22 кв.м. Доля в собственности: 1/2 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии Александрова Г.А.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » апреля 2022 года

Подпись Литви Тимофеева

### СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ДА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 68

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 27,6 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1/2/1/3/1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» 1 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» 1 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  
Осипову В.В.

«ЗА» 1 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» 1 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

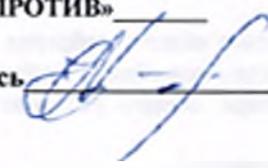
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » 04 2022 года

Подпись  \_\_\_\_\_

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марии Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заглавной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник/наиматель

ФИО Милова Мария Геннадиевна Милова Мария Геннадиевна Милова Мария Геннадиевна Милова Мария Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о собственности Свидетельство о собственности Свидетельство о собственности Свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 29,9 кв.м. Доля в собственности (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»  
Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и высочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и высочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 05 » августа 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_

### СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Правлением Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Помогите Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и п.5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Срок приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Срок приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

Выбор председателя и секретаря собрания.

Выбор счетной комиссии.

О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты и соответствующие документы (акты)

Источник финансирования проведения капитальных работ.

О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус заявителя голосования: Собственник, наниматель

Имя Ирина Михайловна Александрова

Документ, подтверждающий право на собственность № 12/01/001-2019/001/001/001

Площадь помещений собственника 32,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.

Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту, предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

О утверждении предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись Богачев

## СООБЩЕНИЕ

стр №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 2

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Резерете Анна Антоновна

Документ, подтверждающий право на собственность договор аренды

Площадь помещений собственника 50,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

30 « марта » 2022 года

Подпись Андрей Сергеевич

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Вашарькин Вера Ильинична

Документ, подтверждающий право на собственность выписка из ЕГРН от 26.03.2022

Площадь помещений собственника 50,5 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1; 2/1; 3/1; 4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

**8. Источник финансирования проведения капитальных работ.**

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

**9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.**

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

**10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 31 » марта 2022 года

Подпись Вася - Ваша В.И.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о гос. регистрации

д. № 10/06-20/2021  
Площадь помещений собственника 61,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
Осипову В.В.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
 «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.  «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александра Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«4» 04 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_ / И.И. Скотинин Р.Ю

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заказной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадьевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о рег. праве № 10/016/2020/075

Площадь помещений собственника 1,17 кв.м. Доля в собственности 7,2 (1/12;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2.Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

решение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
 « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

решение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта:  « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие документы (акты).

предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

Источник финансирования проведения капитальных работ.

предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9) выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

04 » 04 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_ /

## СООБЩЕНИЕ

стр №1

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Александров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность 10/10 927 882 кв 10.11.2022

Площадь помещений собственника 30,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

### 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » 03 2022 года

Подпись: Иванов Иван Иванович

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Виноградова Татьяна Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственном кадастровом учете

5330/10.84 от 01.11.2004

Площадь помещений собственника 57 кв.м. Доля в собственности (1); 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_
- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 31 » марта 2022 года

Подпись Григорьев В. В.

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность 1015 708543

Площадь помещений собственника 51,5 кв.м. Доля в собственности 73 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

**Решение.**

1. Выбор председателя общего собрания.  
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников  
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.  
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
Осипова В.В. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:  
- ремонт системы теплоснабжения «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.  
Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.  
Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт». «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.  
Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).  
Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты). «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

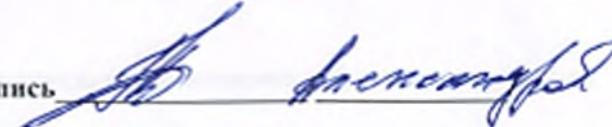
10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » 03 2022 года

Подпись



## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

24 марта 2022 года

Подпись Ильин Ильина М.Г.

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года. г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО

Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность

Акт приема-передачи № 1/19/2011

Площадь помещений собственника 0,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В.  «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
 «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«30» марта 2022 года

Подпись Светков / ГИ



## Решение.

### 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

ЗА  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

ЗА  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

ЗА  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 30 » 03 2022 года

Подпись Шветков , СФ ,

# СООБЩЕНИЕ

стр. №1

## О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность об № 0 от 08.08.2010г. решение

Площадь помещения собственника 30,7 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 30 » марта 2022 года

Подпись Иванов Иванов

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марии Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Махов Максим Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность С/д-во с/а. жилищный фонд

Площадь помещений собственника 47,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осыпову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осыпову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись Мельник, Маховик

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с записанной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мария Ивановна Александрова

Документ, подтверждающий право на собственность С/к на регистрацию Ж/д

Площадь помещений собственника 50,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись: М.А. Мухоморова

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 11

Статус участника голосования, Собственник, наниматель

ФИО Милова Виктория Сергеевна

Документ, подтверждающий право на собственность Ипотечный договор

Площадь помещений собственника 51,0 кв.м. Доля в собственности 3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявления на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись Иванов / Иванов



## Решение.

### 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

### 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_



## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находившихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для истребования со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Ольга Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность

свидетельство о ин. собственности

Площадь помещений собственника 59,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: проитвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств из проведения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 01 » апреля 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_ / Иванова О.Н.

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Анна Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Итого у 69/11

Площадь помещений собственника 51,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

30 » мая 2022 года

Подпись Рос Козлова А.А.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятие решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в присылке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Елена Геннадьевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 30 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»  
Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту, предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. «ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома – денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«01» 04 2022 года

Подпись: С.П. Шварц

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место

присла листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало присла заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 18

Статус участника голосования: Собственник, инициатор

ФИО Милова Марина Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Б/И/О № 01/07/2018

Площадь помещений собственника 588 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стозков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 2022 года

Подпись:  

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с записанной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, инициатор

ФИО Карпович Олег Геннадьевич

Документ, подтверждающий право на собственность Сорт.дом.№7

Площадь помещений собственника 493 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 7 » август 2022 года

Подпись И.И. Иванов / И.И. Иванов

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 21

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Миловина Зоя Геннадиевна

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕГРЧ

Площадь помещений собственника 42,5 кв.м. Доля в собственности 1/8 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 21 » 03 2022 года

Подпись Григорьев (Лев)

## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, и том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 21

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Александр Александрович Ефремов

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕРПН

Площадь помещений собственника 48,20 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков)

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



## СООБЩЕНИЕ

стр. №1

### О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 21

Статус участника голосования: Собственник / наниматель

ФИО Александров Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕПРН

Площадь помещений собственника 22,5 кв.м. Доля в собственности 1/8 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

## Решение.

## 1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипова В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

- ремонт системы водоснабжения ( без стояков) «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

## 7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 21 » 03 2022 года

Подпись Григорьев Григорьев

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 26

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Милова Марина Геннадиевна  
Документ, подтверждающий право на собственность св-во № 01/004/2020/001/001/2020

Площадь помещений собственника 03,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
 « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источники финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

04 апреля 2022 года

Подпись [подпись] [подпись]

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадьевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять технический надзор за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Александрова Анна Викторовна

Документ подтверждающий право на собственность Сб-до свидетельства о собственности

Площадь помещений собственника 45 кв.м. Доля в собственности 1 (1/12;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» «ПРОТИВ»          «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»           
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ»          «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»         

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» «ПРОТИВ»          «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»           
Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ»          «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » август 2022 года

Подпись Григорьев / Григорьев - . /

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заповедной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 26

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Лавинская Елена Николаевна

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕГРН

Площадь помещений собственника 44,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»    

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      
Осипову В.В. «ЗА» + «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
 « ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

(Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источники финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » + « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

и 04 04 2022 года

Подпись [подпись] [подпись]

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная  
и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7  
инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Маршыл Геннадиевны.  
завляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.  
минаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и  
тъи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.  
ятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки  
«ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».  
ятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место  
ма листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)  
ло приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.  
ледний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- Выбор председателя и секретаря собрания.
- Выбор счетной комиссии.
- Перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- Тверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта
- Выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- Выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие документы (акты).
- Источник финансирования проведения капитальных работ.
- Выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 30

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ИО Людмила Скандинавна Печурова

Документ, подтверждающий право на собственность Сб-во о гос. регистрации

Площадь помещений собственника 72,3 кв.м. Доля в собственности 3/4 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома - Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 04 \_\_\_\_\_ 2022 года

Подпись \_\_\_\_\_

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 26

Форма проведения общего собрания очно-заочная

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 7

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения №7 - Миловой Марины Геннадиевны.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26 квартира № 7 с 19 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.03.2022 года по 05.04.2022 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 05.04.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 26, кв. № 30

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Александров Г.А. и Осипов В.В. Ромбей Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 43,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Александрова Г.А. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
Осипову В.В. «ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

(Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2023 год:

- ремонт системы теплоснабжения
- ремонт системы водоснабжения (без стояков)

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома – Александрова Г.А. осуществлять проведение тех. надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Председателя Совета дома- Александрова Г.А. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810125090000073.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

10. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 05.09.2022 » 2022 года

Подпись Александров Г.А.